

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UNA PORZIONE DEL PALAZZO PEDRONI, SITO IN OTRICOLI, IN VICOLO DELL'OLMO N. 7, CON NUOVA DESTINAZIONE COME ZONA NOTTE DEL NUOVO OSTELLO DELLA GIOVENTU'.

Intervento: Ostello zona notte Casa Pedroni

ELABORATO 14: QUADRO TECNICO ECONOMICO

Comune di Otricoli

OSTELLO ZONA NOTTE CASA PEDRONI

**RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI UNA PORZIONE DEL PALAZZO
PEDRONI, SITO IN OTRICOLI, IN VICOLO DELL'OLMO N. 7,
CON NUOVA DESTINAZIONE COME ZONA NOTTE DEL NUOVO
OSTELLO DELLA GIOVENTU'**

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Il Progettista



Tavola

Es-QTE

Scala

--

Data

Settembre 2023



Andrea Mattioli
Ingegnere

Via dei Trinci, 89 - 06034 Foligno - PG

Comune di Otricoli	
QUADRO TECNICO ECONOMICO	
Progetto Esecutivo D.M. n°50/2016	
Intervento	INTERVENTO OSTELLO ZONA NOTTE – CASA PEDRONI - CUP: I57B22000020006. INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – LINEA DI D’INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. Sito nel Centro Storico di Otricoli. PNRR M1C3 Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici progetto locale di rigenerazione culturale e sociale. Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica.

Opere		con prezzi aggiornati al 2022	Progetto
Importo dei Lavori (computo lavorazio)		a	€ 89 340,38
Incidenza della manodopera		b	€ 24 958,04
Oneri per la sicurezza		c	€ 2 546,73
Importo dei Lavori soggetto a ribasso (importo a base d'Asta)		e	€ 89 340,38
Spese Generali per la sicurezza non soggette a ribasso d'Asta (Computo Costi della Sicurezza)		f	
TOTALE LAVORI			€ 89 340,38
Spese Generali			
Calcolo dell'IVA sull'importo dei lavori			€ 8 934,04
Art. 92 Dlgs 163/2006			
Spese tecniche. Studio di Fattibilità tecnico economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione Direzione Lavori e Contabilità.			€ 10 824,45
Contributo integrativo 4 %			€ 432,98
Iva su Spese Tecniche			€ 2 476,63
Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;			€ 3 500,00
IVA su attrezzature attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;			€ 770,00
Spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti.			
IVA su attività e servizi culturali			
Imprevisti			€ 3 202,50
Spese Bando di Gara			€ 122,00
Totale spese generali			€ 30 262,60
		Riepilogo	
Totale dei lavori da appaltare			€ 89 340,38
Totale spese generali			€ 30 262,60
		Totale progetto	€ 119 602,98

nota: La quota degli imprevisti è stata ridotta del 30 % ai sensi dell'art.4 comma 1 .b.ii.1 D.M.10/02/23 (C) (Importo riduzione 1.372,50)
nota: Il Costo del progetto è implementato di € 10.065,59 provenienti da economie del porgetto Biblioteca Comunale
nota: Il Costo del Progetto è implementato di € 6.175,39 provenienti da economie del Progetto Museo Cattedrale

Il Progettista

Ing. Andrea Mattioli



